ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA MILEANCA
PRIMAR
NR. INREG. 38 din 24.07.2025

Proiect de hotarare privind organizarea de licitatie publica pentru concesionare suprafetei de 893 mp teren intravilan, pc 63 , sat Mileanca, com.Mileanca, jud. Botosani , CF. nr. 53154 -domeniul public al comunei Mileanca, judetul Botosani

Consiliul Local al Comunei Mileanca, judetul Botosani, întrunit în sedinta ordinara, la data de _____;

Vazand:

- referatul de aprobare nr.4213/24.07.2025 prezentat de catre domnul primar Azamfirei Alexandru,
- raportul de specialitate nr.4214/24.07.2025 întocmit de către domnul Nichifor Sandu, persoana responsabilă cu atribuții in domeniul urbanismului și amenajarea teritoriului
- cererea nr. 2487/17.03.2027 formulata de catre Dl. Ciobotariu Dumitru .
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Mileanca;

Tinand cont de:

- prevederile art. 871 din Codul Civil ;
- prevederile art. 302; art. 303; art 305-330 din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii numărul 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică
- Hotărârea Consiliului local Mileanca nr. 31 din 19.05.2023 privind aprobarea ‘’Regulamentului de organizare şi desfăşurare a procedurilor privind atribuirea contractelor de concesiune/inchiriere pentru bunuri proprietate publică/privată ale comunei Mileanca’’

În temeiul art.129 alin(2) lit.c) și art 196 alin. (1), lit a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă organizarea de licitatie publica pentru concesionarea suprafetei de 893 mp teren intravilan, pc 63 , sat Mileanca, com.Mileanca, jud. Botosani , CF. nr. 53154 - domeniul public al comunei Mileanca, judetul Botosani .

Art.2 Prețul de pornire a licitației este de **0,92lei/mp/an** , conform modului de calcul al redevenței, întocmit de către NICHIFOR Sandu ,consilier în cadrul Compartiment agricol, fond funciar, cadastru si achizitii publice, conform anexei nr 1,ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

.

Art.3 Se aprobă studiul de oportunitate conform anexei nr 2, ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aproba caietul de sarcini conform anexei nr 3 ,ce face parte integranta din prezenta hotarare

Art 5 Procedura de atribuire va fi de licitatie publica organizata in data 22 septembrie 2025, orele 11,00 la sediul Primariei Comunei Mileanca, iar criteriul de atribuire va fi pretul cel mai mare al redeventei.

Art 6 Garantia de participare este de 10% din valoarea redevenței si se achita la casieria Primariei Comunei Mileanca.

Art 7 Documentatia de atribuire se gaseste la secretariatul Primariei Comunei Mileanca, pe suport de hartie si se pune la dispozitia persoanelor interesate, urmare solicitarii scrise, iar contravaloarea caietului de sarcini este de 50 lei si se achita la casieria unitatii pana in preziua licitatiei

Art 8 Se aproba comisia de licitație, in urmatoarea componenta:

- Președinte: ANTOCI Valeriu – viceprimar
- Membri:- consilier _____
  - consilier asistent –Nichifor Sandu
  - consilier superior –Nichifor Mirela-Gabriela
  - referent superior – Văcăreanu Doina

Supleanti:

- Președinte: Ursu Nicoleta-Elena- secretar general uat
- Membri: consilier _____
- consilier superior – Viziteu Ligia-Alina
- referent superior- Ciobanu Stratica

Art 9 Ofertele se depun la secretariatul primariei până în data de 19 septembrie 2025, orele 16,00 cu respectarea prevederilor caietului de sarcini.

Art. 10 Dreptul de concesiue se inscrie în cartea funciară de către concesionar.

Art. 11 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul comunei Mileanca, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu.

Art. 12 Prezenta hotărâre se transmite, prin grija secretarului general al comunei , către Instituția Prefectului- Jud.Botoșani

Initiator,
Primar,
AZAMFIREI Alexandru

Contrasemneaza ,
Secretar general al comunei Mileanca,
URSU Nicoleta-Elena

JUDETUL BOTOSANI
PRIMARIA MILEANCA
NR. 4215 din 24.07.2025

ANUNȚ DE LICITAȚIE PUBLICĂ

Proiect de hotarare privind organizarea de licitatie publica pentru concesionare suprafetei de 893 mp teren intravilan, pc 63 , sat Mileanca, com.Mileanca, jud. Botosani , CF. nr. 53154 -domeniul public al comunei Mileanca, judetul Botosani

Se aduce la cunoştinţa publică, în condiţiile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, că urmează a se supune dezbaterii autorităţii publice locale deliberative
Proiect de hotarare privind organizarea de licitatie publica pentru concesionare suprafetei de 893 mp teren intravilan, pc 63 , sat Mileanca, com.Mileanca, jud. Botosani , CF. nr. 53154 -domeniul public al comunei Mileanca, judetul Botosani , în baza raportului de specialitate și expunerii de motive cu documentaţia aferentă, proiect care se postează pe site-ul instituţiei www.primariamileanca.ro și se afișează la sediul Primăriei Mileanca.

Proiectul de hotărâre urmează a fi supus analizei, avizării și adoptării Consiliului local Mileanca după 30 de zile de la publicarea acestui anunț. Începând cu data de 25.07.2025 persoanele fizice și juridice interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ aratat mai sus.

Aşteptăm în scris la sediul primăriei Mileanca, jud. Botosani sau prin poştă electronică la adresa de e-mail: primariamileanca@yahoo.com, prin fax: 0231-6246635, sau prin poștă la sediul Primăriei Mileanca com. Mileanca, jud. Botosani propunerile şi sugestiile sau opiniile dvs. cu privire la actul normativ prezentat în anexă – persoană de contact Secretarul general al comunei Mileanca Ursu Nicoleta Elena.

La prezentul anunț anexăm următoarele documente:
- Referat de aprobare întocmit de Primar Azamfirei Alexandru;
- Raport de specialitate întocmit de domnul Nichifor Sandu, persoana responsabilă cu atribuții in domeniul urbanismului și amenajarea teritoriului
- Proiectul de hotărâre nr. 38 din 24.07.2025 **privind organizarea de licitatie publica pentru concesionare suprafetei de 893 mp teren intravilan, pc 63 , sat Mileanca, com.Mileanca, jud. Botosani , CF. nr. 53154 -domeniul public al comunei Mileanca, judetul Botosani.**

Pentru cei interesați : Toate documentele prezentate mai sus pot fi consultate în fiecare zi lucrătoare în intervalul orar 8.00 – 16.00 la sediul Primăriei Mileanca .

Secretar general al comunei Mileanca
Ursu Nicoleta Elena

R O M Â N I A
JUDEŢUL BOTOŞANI
COMUNA MILEANCA
P R I M A R
Nr. 4213/24.07.2025

Primarul Comunei Mileanca

În temeiul prevederilor art. 136 aliniatul (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim iniţiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: **organizarea de licitatie publica pentru concesionare suprafetei de 893 mp teren intravilan, pc 63 , sat Mileanca, com.Mileanca, jud. Botosani , CF. nr. 53154 -domeniul public al comunei Mileanca, judetul Botosani,** în susţinerea căruia formulez următoarul

Referat de aprobare

In conformitate cu prevederile art. 129, alin.(6), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local aproba, la propunerea primarului, in conditiile legii, darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosinţă gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei.

Având în vedere cererea nr. 2487/17.03.2025 formulata de catre Ciobotariu Dumitru prin care se solicită inițierea procedurii de licitație publică pentru **concesionarea unei suprafete teren din pc 63 , sat Mileanca , com.Mileanca, jud. Botosani , CF. nr. 53154 -domeniul public al comunei Mileanca, judetul Botosani** .

In conformitate cu prevederile art 871 din Codul Civil, precum si art 302; art303; art 305-330 din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Fata de cele aratate mai sus propun spre dezbatere si aprobare acest proiect de hotarare privind **organizarea de licitatie publica pentru concesionare suprafetei de 893 mp teren intravilan, pc 63 , sat Mileanca, com.Mileanca, jud. Botosani , CF. nr. 53154 -domeniul public al comunei Mileanca, judetul Botosani.**

PRIMAR

Azamfirei Alexandru

COMUNA MILEANCA
JUDEŢUL BOTOŞANI
COD SIRUES38642 – COD FISCAL 3503651
TEL / FAX 0231622607/0231622533 e-mail primariarprut@yahoo.com
NR.4214/24.07.2025

Referitor la proiectul de hotarare având ca obiect "organizarea de licitatie publica pentru concesionare suprafetei de 893 mp teren intravilan, pc 63 , sat Mileanca, com.Mileanca, jud. Botosani , CF. nr. 53154 -domeniul public al comunei Mileanca, judetul Botosani "

Raport de specialitate

Analizand proiectul de hotarare prezentat de initiator se constata ca acesta respecta prevederile legilor in vigoare, astfel:

a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art 871 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare

d) art.302; art303; art 305-327 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul adminstrativ;

e) art. 2 alin. (2), art. 41 alin.(5), art. 50 alin.(4), art. 58, art. 59, art.61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 129, alin.(6), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local aproba, la propunerea primarului, in conditiile legii, darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosinţă gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei.

Consider ca proiectul de hotarare privind *"***organizarea de licitatie publica pentru concesionare suprafetei de 893 mp teren intravilan, pc 63 , sat Mileanca, com.Mileanca, jud. Botosani , CF. nr. 53154 -domeniul public al comunei Mileanca, judetul Botosani** *"*, intruneste conditiile pentru a fi supus spre dezbatere si aprobare in sedinta ordinara a Consiliului Local al Comunei Mileanca.

Consilier asistent,
Nichifor Sandu